

MESTNA OBČINA KRANJ, Slovenski trg 1, 4000 Kranj, ki jo zastopa župan Mohor Bogataj, matična številka 5874653, identifikacijska številka za DDV: SI55789935, kot lastnik,

ZAVOD ZA ŠPORT KRANJ, Partizanska 37, 4000 Kranj, ki ga zastopa direktor Branko Fartek, matična številka 1488783, identifikacijska številka za DDV: SI23453958, kot dosedanji upravljalec

in

kot upravljalec

sklenejo naslednjo

POGODBO O PRENOSU UPRAVLJANJA

1. člen

Pogodbene stranke uvodoma ugotavljata, da:

- je Mestna občina Kranj lastnica balinišča in lesene brunarice v Športnem centru Kranj, ki stoji na zemljišču parcelna številka 310/3, k.o. Rupa,
- da je z baliniščem na podlagi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda »Zavod za šport Kranj« upravljal dosedanji upravljalec Zavod za šport Kranj,
- je štiristezno balinišče primerno za vadbo in športna tekmovanja balinarjev, lesena brunarica v izmeri 66 m² pa je primerna za klubske prostore upravljalca,
- upravljalec nima ustreznih prostorov za opravljanje svoje dejavnosti,
- ima upravljalec status društva, ki deluje v javnem interesu na področju športa,
- sklepajo to pogodbo z namenom zagotovitve ustreznih prostorov upravljalcu za opravljanje športne dejavnosti;
- da je župan dne 12.4.2012 sprejel naslednje sklepe:
 1. Sprejme se posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem za prenos upravljanja balinišča v Športnem centru Kranj, stoječem na zemljišču parcelna številka 310/3, k.o. Rupa, in sicer štiristeznega balinišča in lesene brunarice v izmeri 66 m².
 2. Mestna občina Kranj in Zavod za šport preneseta v upravljanje balinišče v Športnem centru Kranj, stoječem na zemljišču parcelna številka 310/3, k.o. Rupa, in sicer štiristezno balinišče in leseno brunarico v izmeri 66 m².
 3. Daje se soglasje k osnutku pogodbe o prenosu upravljanja.

2. člen

Pogodbene stranke soglašajo, da je predmet te pogodbe zagotovitev ustreznih prostorov upravljalcu za opravljanje športne dejavnosti, in sicer štiristeznega balinišča in lesene brunarice v Športnem centru Kranj.

3. člen

Lastnik prenaša upravljanje prostorov iz tretje alineje 1. člena te pogodbe na upravljalca, in sicer za obdobje od _____. Upravljalec se zavezuje premoženje uporabljati strokovno, vestno in kot dober gospodar ter v skladu z veljavnimi predpisi.

4. člen

Upravljalec bo prostore iz tretje alineje 1. člena te pogodbe uporabljal izključno za izvajanje športne dejavnosti.

5. člen

Upravljalec je dolžan redno plačevati tekoče stroške za uporabo prostorov iz tretje alineje 1. člena te pogodbe, kot tudi druge obratovalne in individualne stroške, ki niso določeni s to pogodbo in jih z uporabo povzroča upravljalec, ter zavarovanje in tekoče ter investicijsko vzdrževanje objekta.

6. člen

Razlogi za takojšnjo prekinitev te pogodbe so sledeči:

- a. če upravljalec tudi po opominu lastnika uporablja prostore iz tretje alineje 1. člena te pogodbe v nasprotju s pogodbo ali jo uporablja brez potrebne skrbnosti, tako da se povzroča škoda,
- b. če uporabnik ne opravlja več dejavnosti, za katero je pridobil prostore iz tretje alineje 1. člena te pogodbe v upravljanje,
- c. neredno plačevanje dogovorjenih stroškov s strani upravljalca.

Pogodbene stranke soglašajo, da razmerje po tej pogodbi preneha:

- s sporazumno odpovedjo z odpovednim rokom 30 dni,
- zaradi neizpolnjevanja pogodbenih določil,
- s potekom časa, za katerega je bila sklenjena pogodba,
- po samem zakonu.

7. člen

Ta pogodba se sklepa za določen čas, in sicer za obdobje od _____.

8. člen

Vse spremembe te pogodbe pogodbene stranke dogovorijo s pisnim dodatkom k tej pogodbi.

9. člen

Morebitne spore iz te pogodbe stranke rešujejo sporazumno, če do sporazuma ne pride, je za reševanje sporov pristojno stvarno pristojno sodišče v Kranju.

10. člen

Pogodba je napisana v šestih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po dva izvoda.

Številka:

Datum:

ZAVOD ZA ŠPORT KRANJ

Branko Fartek

DIREKTOR

MESTNA OBČINA KRANJ

Mohor Bogataj

ŽUPAN
