



**MESTNA OBČINA KRANJ
ŽUPAN**

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
tel. 04/ 237 31 01, fax. 04/ 237 31 06

Številka: 478-146/2011-41/22

Datum: 12.4.2012

PREDMET: POSAMIČNI PROGRAM RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM

za prenos upravljanja balinišča v Športnem centru Kranj, stoječem na zemljišču parcelna številka 310/3, k.o. Rupa, in sicer štiristeznega balinišča in lesene brunarice v izmeri 66 m²

1. Obrazložitev ekonomske utemeljenosti predvidenega ravnanja s stvarnim premoženjem, pri čemer se ekonomska utemeljenost pridobivanja stvarnega premoženja obrazloži predvsem v smislu zadovoljevanja operativnih delovnih potreb oziroma izboljševanja pogojev za delo in s tem doseganja večje učinkovitosti

Lastnik zemljišča parc. št. 310/3, k.o. Rupa, je Mestna občina Kranj.

Cilj prenosa zgoraj navedenega štiristeznega balinišča in lesene brunarice v upravljanje je zagotoviti društvom ustrezne prostore za izvajanje športne dejavnosti v Mestni občini Kranj. Upravljalca bo za prostor plačeval vse obratovalne stroške, za katere se bosta stranki dogovorili s pogodbo, ter tekoče in investicijsko vzdrževanje.

2. Predmet in obseg stvarnega premoženja

Predmet prenosa upravljanja je zemljišče parc. št. 310/3, k.o. Rupa, in sicer štiristezno balinišče in lesena brunarica v izmeri 66 m². Športni objekt je zunanja površina, pokrita s streho, primerna za vadbo in športna tekmovanja balinarjev.

3. Pravna podlaga ravnanja

Pravno podlago ravnanja s stvarnim premoženjem predstavlja Zakon o športu (Uradni list RS, številka 22/98, 27/02), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010) in Uredba o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07, 94/07, 55/09 Odl.US, 100/09, 49/10).

4. Opredelitev metode ravnanja s stvarnim premoženjem

V postopku upravljanja s stvarnim premoženjem je bila kot najprimernejša metoda upravljanja s stvarnim premoženjem izbrana metoda prenosa upravljanja na podlagi neposredne pogodbe.

5. Pravni pregled stanja stvarnega premoženja

Lastnik zemljišča parc. št. 310/3, k.o. Rupa, na katerem stoji štiristezno balinišče in lesena brunarica, je Mestna občina Kranj. Na podlagi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda »Zavod za šport Kranj« z navedenim baliniščem in leseno brunarico upravlja Zavod za šport Kranj.

6. Predvideni postopek realizacije pravnega posla (časovni načrt in izvedba pravnega posla)

Posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem bo sprejet predvidoma 13.4.2012. Namera o prenosu stvarnega premoženja v upravljanje bo 16.4.2012 objavljena na spletnih straneh Mestne občine Kranj in Zavoda za šport Kranj (www.kranj.si, www.zsport-kranj.si). Pogodba o prenosu stvarnega premoženja v upravljanje bo podpisana predvidoma 7.5.2012. Interesenti za upravljanje z baliniščem, ki morajo imeti status društva, ki deluje v javnem interesu na področju športa, se morajo na predmetni program javiti z vlogo najkasneje do 3.5.2012.

7. Župan Mestne občine Kranj sprejme naslednje SKLEPE:

1. Sprejme se posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem za prenos upravljanja balinišča v Športnem centru Kranj, stoječem na zemljišču parcelna številka 310/3, k.o. Rupa, in sicer štiristeznega balinišča in lesene brunarice v izmeri 66 m².
2. Mestna občina Kranj in Zavod za šport preneseta v upravljanje balinišče v Športnem centru Kranj, stoječem na zemljišču parcelna številka 310/3, k.o. Rupa, in sicer štiristezno balinišče in leseno brunarico v izmeri 66 m².
3. Daje se soglasje k osnutku pogodbe o prenosu upravljanja.

ZAVOD ZA ŠPORT KRANJ
Branko Fartek
DIREKTOR

MESTNA OBČINA KRANJ
Mohor Bogataj
ŽUPAN

Priloga:

- osnutek pogodbe o prenosu upravljanja